

## Istra predivan maslinik blizina Novigrada!, Novigrad, Terreno



### Info venditore

Nome: Camelia Real Estate  
Nome: Camelia  
Cognome: Real Estate  
Nome della ditta: Camelia Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.camelia.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ulica Maršala Tita 139  
Mobile: 0038598389101  
Phone: 0038551514157  
Riguardo a noi: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Istra predivan maslinik blizina Novigrada!
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno agricolo
Square Feet:	5000 m <sup>2</sup>
Prezzo:	85,000.00 €
Pubblicato:	19.11.2024

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Novigrad
Zona della città:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istra predivan maslinik u blizini Novigrada! Maslinarstvo u Istri danas proživljava istinsku renesansu a ako niste znali Istra je najsjevernija točka uzgoja maslina u svijetu, gdje se zahvaljujući klimi i sastavu tla nalaze najbolji preduvjeti za vrhunsku kvalitetu ulja. Maslinari u Novigradu doživljavaju uzlet i prepoznatljivost među širim masama upravo zahvaljujući kvaliteti maslinovog ulja. Svega 3 km udaljen od Novigrada smjestio se ovaj izuzetno kvalitetan maslinik. Na površini od 5000 m<sup>2</sup>, dimenzije 146 m puta cca 33 metra zasađeno je 175 stabala maslina. 50 stabala maslina je staro 2 godine dok je 125 stabala staro 25 godina u prosjeku. Maslinik je od glavne asfaltirane ceste udaljen cca 500 metara i ima kolni prilaz sa dvije strane. Na masliniku se nalazi i montažni objekt veličine 25 m<sup>2</sup>, u kojem postoji razvedena struja za agregat a sama nekretnina je južne orijentacije. Ovaj uredan i osunčani maslinik ima našu najveću preporuku!  
ID KOD AGENCIJE: 518

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento	606122
interno:	
Agency ref id:	518
Telefono di contatto:	+385 98 389 101