

## Opatijska rivijera novoizgrađena vila blizina plaže!. Mošćenička Draga, Famiglia



### Info venditore

Nome: Camelia Real Estate  
Nome: Camelia  
Cognome: Real Estate  
Nome della ditta: Camelia Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.camelia.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ulica Maršala Tita 139  
Mobile: 0038598389101  
Phone: 0038551514157  
Riguardo a noi: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Opatijska rivijera novoizgrađena vila blizina plaže!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	250 m <sup>2</sup>
Lot Size:	250 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	4
Prezzo:	1,300,000.00 €
Pubblicato:	18.11.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022.

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Mošćenička Draga
Zona della città:	Mošćenička Draga
Poštanski broj:	51417

## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

## Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----



## Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Mošćenička draga luksuzne vile u blizini mora! Ove čarobne luksuzne vile tek su dvjestotinjak metara udaljene od mora i prelijepo nadaleko poznate plaže u Mošćenočkoj dragi. Vile su izgrađene 2022. i svaka ima svoj bazen veličine 40

m2. Vrhunskih materijali kojima su građene ove ljepotice i najsuvremenija oprema koja je ugrađena svrstavaju ove nekretnine u vrh ponude na tržištu nekretnina Opatijske rivijere. Dvije vile se prodaju kao dvojni objekt od kojih svaka ima poseban ulaz i svaka je zadržala svoju intimu. Izuzetno funkcionalan raspored unutrašnjosti vila prostire se na 3 nivoa. Prizemljem dominira prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom koji je staklenim stijenama povezan sa vanjskom terasom, bazenom i vrtom. U suterenu se smjestio konforan wellness sa hidromasažnom kadom i saunom. Dok se penjući stepenicama punim svjetla na kat nailazimo na 3 spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaoanu. Zaljubljenike hedonističkog načina života ove izuzetno šarmantne vile svakako neće ostaviti ravnodušnima. Neposredna blizina jedne od najatraktivnijih plaža na Jadranu i vrhunska novogradnja sa vlastitim bazenom glavni su aduti ovih nekretnina te ih čine idealnom prilikom bilo za obiteljska druženja bila kao investicija za turistički najam! ID KOD AGENCIJE: 467

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      606139  
interno:  
Agency ref id:              467  
Telefono di contatto:      +385 98 389 101