

## Za investiciju Istra blizina mora 8 000 m2 građevinskog zemljišta!, Umag.

### Terreno



#### Info venditore

Nome: Camelia Real Estate  
Nome: Camelia  
Cognome: Real Estate  
Nome della ditta: Camelia Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.camelia.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ulica Maršala Tita 139  
Mobile: 0038598389101  
Phone: 0038551514157  
Riguardo a noi: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Za investiciju Istra blizina mora 8 000 m2 građevinskog zemljišta!
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	8000 m <sup>2</sup>
Prezzo:	1,840,000.00 €
Pubblicato:	16.11.2024

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Umag
Zona della città:	Lovrečica
Poštanski broj:	52470



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se vrlo atraktivno zemljište za investiciju u Istri blizu mora! Ovo mješovito zemljište prostire se na 8 000 m<sup>2</sup> ispod ceste koja spaja Umag i Novigrad u malenom autohtonom mjestu Lovrečica. Zemljište je udaljeno od mora i plaže dvjestotinjak metara. Cijelo je građevinsko, stambene namjene a pored ovog zemljišta moguće je kupiti još i teren sportske namjene od cca 7000 m<sup>2</sup>. Struja voda i kanalizacija nalaze se u blizini parcele. Glavni aduti ove nekretnine kao što su lokacija u neposrednoj blizini mora, pogled na more, infrastruktura (u neposrednoj blizini) i sama konfiguracija zemljišta čine ga izuzetno primamljivim za ozbiljne investitore i idealnim za izgradnju apartmana i stanova sa popratnim sadržajem sportskih sadržaja. Sigurni smo da će ovo zemljište prepoznati vrlo ozbiljni investitori kao veliki potencijal i ima našu najveću preporuku! ID KOD AGENCIJE: 435

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento	606144
interno:	
Agency ref id:	435
Telefono di contatto:	+385 98 389 101