

## KRALJEVICA, ŠMRIKA-2S+DB s manjom okućnicom, ljetnom kuhinjom i parkirnim mjestom, Kraljevica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	KRALJEVICA, ŠMRIKA-2S+DB s manjom okućnicom, ljetnom kuhinjom i parkirnim mjestom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	76 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Formato Garden:	60 m <sup>2</sup>
Prezzo:	185,000.00 €
Pubblicato:	17.06.2024

### Stato

Ultimo rinnovo:	2016
-----------------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Kraljevica
Zona della città:	Šmrika
Poštanski broj:	51262



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	B
------------------------	---

### Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: KRALJEVICA,ŠMRIKA-2BR+DB con piccolo giardino, cucina estiva e posto auto In vendita è un bilocale con soggiorno, cucina e sala da pranzo, bagno e due

camere da letto, la camera più grande ha il proprio bagno. L'appartamento è arredato e corredato e viene venduto così com'è. Adattato e decorato nel 2013, ha sostituito impianti idrici, elettrici, pavimenti, pareti, falegnameria, ceramica, carpenteria in alluminio e persiane in alluminio. L'appartamento si trova al 1° piano della casa con ingresso indipendente, giardino, cucina estiva e posto auto. Nella natura dei pavimenti di una casa ristrutturata più piccola con una superficie di 80 mq con un bellissimo giardino annesso di 70 mq. La casa ha una nuova facciata, un nuovo tetto in tegole mediterranee, un giardino paesaggistico e pavimentato. Strutture soppalcate in cemento di nuova costruzione, completamente ristrutturate. L'orientamento ideale con una splendida vista sul mare offre pace e privacy dal quartiere e dai rumori della città. Ristrutturato, indipendente con documenti regolari, è una vera opportunità! Ottima microlocalizzazione, vicino a tutti i servizi necessari nelle vicinanze. Cari clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i termini e le condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30110

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 606214

interno:

Agency ref id: 30110