

ISTRA, POREČ - Novoizgrađena kuća s bazenom, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, POREČ - Novoizgrađena kuća s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	159 m ²
Lot Size:	841 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	667,500.00 €
Pubblicato:	28.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, PARENZO** - Casa di nuova costruzione con piscina Immersa in un piacevole clima mediterraneo, situata nel cuore della costa occidentale dell'Istria,

L'antica città di Parenzo e la sua costa dalla bellezza naturale preservata, parchi paesaggistici, boschi di pini e querce che raggiunge il mare stesso, lungo il quale si alternano acque limpide, spiagge, baie e isole che si estendono su una superficie di 139 km² e sono costituite da 58 insediamenti. Con l'identità di una città costiera urbana, Parenzo è una città di cultura, sport, divertimento, turismo e genuina ospitalità. Una delle città più attraenti del turismo croato che unisce in modo unico la bellezza naturale dell'Istria, il ricco patrimonio culturale e storico e i comfort più moderni di una destinazione turistica di prim'ordine. L'armonia del nucleo storico della città, che è un monumento culturale, con uno dei monumenti culturali istriani più famosi, la Basilica Eufrasiana, che è nella lista del patrimonio mondiale dell'UNESCO, e le località turistiche più organizzate e meglio attrezzate sull'Adriatico, forma un mosaico di esperienze indimenticabili. Parenzo è anche una città che è molto più di una destinazione estiva di sole e mare. Parenzo è una città a misura d'uomo. Una città dove c'è un costante impulso verso migliori condizioni di vita e un maggiore progresso in vari ambiti. Una città che sia un luogo piacevole, sicuro e ben organizzato in cui vivere dove ognuno possa trovare il proprio posto, una città senza sovrapprezzi con un'elevata sensibilità sociale per tutte le generazioni. Una casa di nuova costruzione con piscina è in vendita vicino alla città di Parenzo, vicino a tutti i servizi necessari per un soggiorno tutto l'anno. Oltre alla posizione che garantisce un comfort completo, la proprietà si distingue anche per la qualità costruttiva, che garantisce soddisfazione a lungo termine e qualità degli alloggi. La casa dall'architettura senza tempo, parzialmente rivestita in pietra con tettoie rustiche è concepita come un'unica unità abitativa che si estende su due piani; piano terra e primo piano. Il piano terra è composto da uno spazio open-concept che unisce cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso ad un terrazzo coperto, una camera da letto con il proprio bagno, un bagno per gli ospiti e un locale tecnico. Il primo piano è composto da due camere da letto con rispettivi bagni. Una camera ha accesso ad un balcone con vista sul mare e sulla zona circostante. Il cortile è paesaggistico, orticolo e recintato e contiene una piscina di 32 m² con solarium e posti auto. L'ubicazione, la struttura ed il comfort rendono questo immobile un'occasione ideale per una serena vita familiare, ma anche per una locazione turistica di successo. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 30103

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 606219
interno:
Agency ref id: 30103
Telefono di contatto: +385 92 235 9472