

## Kamena kuća u Starom Gradu, Stari Grad, Famiglia



### Info venditore

Nome: MyHvar Real Estate Agency

Email: myhvaragency@gmail.com

Nome: MyHvar

Cognome: Real Estate Agency

Nome della ditta: Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.

Service Type: Selling

Website: <https://www.myhvar.net>

Paese: Croatia

Region: Splitsko-dalmatinska županija

City: Hvar

City area: Jelsa

CAP: 21465

Indirizzo: Jelsa 765

Mobile: 0038598223515

Riguardo a noi: Benvenuti nella nostra agenzia immobiliare a Jelsa, sulla splendida isola di Hvar! I nostri agenti esperti si dedicano a fornire un servizio personalizzato per aiutarti a trovare la tua casa o investimento immobiliare perfetto. Raccogliamo tutte le proprietà in vendita sull'isola e ti forniamo una conoscenza approfondita del mercato immobiliare per prendere una decisione informata. Il nostro eccezionale servizio clienti non è secondo a nessuno e saremo al tuo fianco in ogni fase del processo. Contattaci oggi per programmare una consulenza e fare il primo passo verso la ricerca della casa dei tuoi sogni sull'isola di Hvar!

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kamena kuća u Starom Gradu

Proprietà per: Sale  
Square Feet: 208.53 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Prezzo: 250,000.00 €  
Pubblicato: 07.05.2024

## Stato

Built: 1930  
Ultimo rinnovo: 2010

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija  
Città: Stari Grad  
Zona della città: Stari Grad  
Poštanski broj: 21460

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Liquame, Elettricità, l'installazione del telefono

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Immersa discretamente nel cuore di Stari Grad, sull'isola di Hvar, questa casa ampia ma appartata attende di essere scoperta. Con una superficie totale di 208,53 m<sup>2</sup>, offre ampio spazio per ristrutturazioni innovative pur conservando il fascino dei suoi antichi muri in pietra. Il piano terra si estende su 52,85 m<sup>2</sup>, mentre il primo, secondo e terzo piano offrono rispettivamente 50,80 m<sup>2</sup>, 50,54 m<sup>2</sup> e 54,34 m<sup>2</sup>. Situata a soli 100 metri dal porto e a pochi passi dalle spiagge più vicine, questa struttura presenta una posizione privilegiata per un rifugio costiero. Sebbene richieda una ricostruzione completa, invita nuove idee individuali e promette infinite possibilità di trasformazione. Inoltre, i proprietari hanno intrapreso approfonditi preparativi per la ristrutturazione nel 2010, sgombrando la casa e rimuovendo tutti gli infissi interni, ponendo le basi per la successiva fase di ringiovanimento. Questo significativo sforzo iniziale semplifica il processo di ristrutturazione, offrendo una solida base per realizzare la tua visione e dare nuova vita a questa proprietà storica.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 606261

interno:

Agency ref id: 135

Telefono di contatto: +38598223515