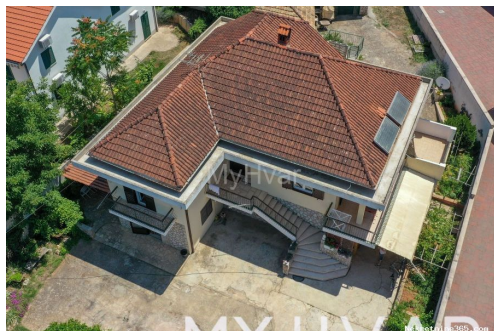


Kuća sa više stanova u Vrboskoj, Jelsa, Famiglia



Info venditore

Nome: MyHvar Real Estate Agency

Email: myhvaragency@gmail.com

Nome: MyHvar

Cognome: Real Estate Agency

Nome della ditta: Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.

Service Type: Selling

Website: <https://www.myhvar.net>

Paese: Croatia

Region: Splitsko-dalmatinska županija

City: Hvar

City area: Jelsa

CAP: 21465

Indirizzo: Jelsa 765

Mobile: 0038598223515

Riguardo a noi: Benvenuti nella nostra agenzia immobiliare a Jelsa, sulla splendida isola di Hvar! I nostri agenti esperti si dedicano a fornire un servizio personalizzato per aiutarti a trovare la tua casa o investimento immobiliare perfetto. Raccogliamo tutte le proprietà in vendita sull'isola e ti forniamo una conoscenza approfondita del mercato immobiliare per prendere una decisione informata. Il nostro eccezionale servizio clienti non è secondo a nessuno e saremo al tuo fianco in ogni fase del processo. Contattaci oggi per programmare una consulenza e fare il primo passo verso la ricerca della casa dei tuoi sogni sull'isola di Hvar!

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kuća sa više stanova u Vrboskoj

Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	1300 m ²
Stanze da letto:	11
Prezzo:	800,000.00 €
Pubblicato:	07.05.2024

Stato

Condizione:	Mantenuto
-------------	-----------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Città:	Jelsa
Zona della città:	Vrboska
Poštanski broj:	21465



Additional information

Infrastruttura:	Liquame, Elettricità, l'installazione del telefono
-----------------	--

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Siamo lieti di presentare questa eccezionale proprietà situata nell'incantevole città di Vrboska sull'isola di Hvar, in Croazia. Questa spaziosa casa offre un'opportunità unica di investimento, vantando più appartamenti, un'unità di nuova costruzione e un significativo potenziale di sviluppo. L'intera proprietà si trova su 1300 m², che consentono un'espansione. Punti salienti della proprietà: 1. Casa Principale: Anno di costruzione: 1978 (adattato nel 2022) Piano terra: Appartamento monolocale: 23,6 m² Appartamento Vecchio: Cucina, Soggiorno, Disimpegno, Ripostiglio, Camera, Bagno, Taverna (87 mq) Superficie totale del piano terra: 110 m² Primo piano: Due appartamenti (ciascuno per 4 persone) Superficie totale del primo piano: 110 m² Attico: Potenziale di conversione o espansione 2. Nuovo Appartamento: Anno di costruzione: 2017 Dimensioni: 24 mq Adatto per 2 persone 3. Potenziale di sviluppo aggiuntivo: Antica Casa/Taverna: Potenziale per la ricostruzione in 150 m² di spazio abitativo Possibilità di connettersi alla casa principale 4. Terreno edificabile: Superficie: 500 mq Permette la costruzione fino a 1600 m² Questa straordinaria proprietà presenta una gamma di possibilità. Con la sua disposizione attuale, offre appartamenti indipendenti a reddito locativo o alloggio per una famiglia numerosa. L'appartamento di recente costruzione offre uno spazio abitativo moderno e confortevole. Inoltre, la possibilità di trasformare la vecchia taverna in ulteriore spazio abitativo offre ancora più opzioni. Vrboska è nota per i suoi splendidi dintorni naturali, l'architettura tradizionale e il rilassato stile di vita mediterraneo. Questa proprietà è situata convenientemente, a breve distanza dalle spiagge, dai servizi locali e dal pittoresco centro città.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 606285

interno:

Agency ref id: 105

Telefono di contatto: +38598223515