

## Rijeka- Škurinje dvoet. kuća 250 m2, bazen,okućnica, prodaja!, Rijeka, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dinko Mavrinac  
Nome: Dinko  
Cognome: Mavrinac  
Nome della ditta: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442

Riguardo a noi: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

## Guardia 1b.

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Rijeka- Škurinje dvoet. kuća 250 m2, bazen,okućnica, prodaja!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	250 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1100 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	580,000.00 €
Pubblicato:	08.05.2024

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rijeka
Zona della città:	Škurinje
Poštanski broj:	51000

## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

## Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

## Parcheggio

Box auto:	si
-----------	----

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Un'offerta rara sul mercato immobiliare! CROAZIA, Rijeka - Škurinje, casa a due

piani arredata, superficie abitabile 250 m2 con piscina 32 m2 e giardino 1.100 m2. Una casa in città eppure lontana dal trambusto della città. Al piano terra troviamo un garage e 70 mq di locale commerciale o residenziale attualmente adibito a palestra. Al primo e secondo piano della casa si trova un appartamento arredato su due piani con una superficie di 150 mq, composto da cucina con sala da pranzo, soggiorno, due camere da letto e balcone, due bagni con servizi igienici e una lavanderia. Il riscaldamento e la fornitura di acqua calda è garantita dall'installazione di pannelli solari. Nei mesi invernali più freddi, l'edificio può essere riscaldato con riscaldamento centralizzato a gasolio. La proprietà è stata costruita secondo uno standard elevato (vedi foto) ed è stata completata e occupata alla fine degli anni '90. La proprietà offre una completa privacy, è molto confortevole da vivere ed è ideale per una famiglia con bambini e animali domestici che cercano una casa calda in un ambiente tranquillo. Considerando la microlocalizzazione dell'immobile, la disposizione degli spazi e una serie di contenuti a corredo interni ed esterni alla casa, si presta per attività turistico-commerciale o come casa vacanze. Nelle vicinanze di questa bella e ben costruita proprietà sono presenti tutti i servizi necessari per il vostro hobby o per le vostre necessità quotidiane. Passeggiate nella natura, medici generici, cliniche, negozi, distributori di benzina, supermercati, grandi catene di negozi per vari scopi e molto altro ancora rendono il complesso ancora più attraente. Se hai bisogno di ulteriori informazioni o desideri organizzare una visione della proprietà, non esitare a contattarmi. Chiamate dalla Croazia: 0993355888 Chiamate internazionali: +385993355888 E-mail: milan@asnekretnine.com ID CODE: 1855-6582

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      606563  
interno:  
Agency ref id:              1855-6582  
Telefono di contatto:        098/259-160