

## Prodaja stan Zagreb Oranice 62,27 m2, 1 kat, lift, parking, Zagreb, Appartamento



### Info venditore

Nome: Estera nekretnine  
Nome: Estera  
Cognome: nekretnine  
Nome della ditta: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445

Riguardo a noi: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Prodaja stan Zagreb Oranice 62,27 m2, 1 kat, lift, parking
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	62.27 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	225,000.00 €
Pubblicato:	08.05.2024

### Orientation

Orientamento: Occidente, A nord, Sud

## Stato

Built: 2024  
Condizione: Abitabile

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Grad Zagreb  
Città: Zagreb  
Zona della città: Stenjevec  
Quarto: Donje Vrapče  
Poštanski broj: 10000

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si  
Certificato di ispezione: si



## Additional information

Infrastruttura: Liquame, Gas, Elettricità  
Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento centralizzato (proprio) gas

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se stan na prvom katu novogradnje s 8 stanova u Oranicama. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, dvije sobe, kupaonice, hodnika i loggie. Stanu pripada i parkirno mjesto od 13,5 m<sup>2</sup> u dvorištu. Ukupna površina stana s parkirnim mjestom iznosi 62,27 m<sup>2</sup>. Stan je kupljen za vrijeme izgradnje zgrade i u njemu se nije živjelo. Nekretninu detaljno možete razgledati na linku za 3D virtualnu šetnju: <https://my.matterport.com/show/?m=Zh9ffCp49PeU> krugu od 500 metara nalaze se svi sadržaji potrebni za svakodnevni život (dućani, vrtić, osnovna škola, javni prijevoz, sportski centar...) i dostupni su pješice. Autobusne stanice linija 134 i 145 udaljene su 500 m. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444461 Tomislav Tončić.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 606966  
Agency ref id: 1240