

ISTRA, NOVIGRAD - Zemljište s projektom u blizini mora, Novigrad, Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--|
| Titolo: | ISTRA, NOVIGRAD - Zemljište s projektom u blizini mora |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di terreno: | Terreno edificabile |
| Square Feet: | 760 m ² |
| Prezzo: | 410,000.00 € |
| Pubblicato: | 18.06.2024 |

Collocazione

| | |
|-------------------|-------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Novigrad |
| Zona della città: | Novigrad |
| Poštanski broj: | 52466 |



Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, NOVIGRAD** - Terreno con progetto vicino al mare Cittanova, un tempo tranquillo villaggio di pescatori, è diventata negli anni una destinazione attraente per i turisti provenienti da tutta Europa e anche dal mondo, molti dei quali ritornano regolarmente. Diventata uno dei luoghi più desiderabili per il soggiorno e le vacanze turistiche, Cittanova ha conservato il suo fascino irresistibile di tranquilla cittadina di pescatori, quell'atmosfera riconoscibile, quasi intima, così caratteristica delle piccole città mediterranee. Cittanova, una piccola città mediterranea, è una perla architettonica piena di monumenti storici, un ricco patrimonio culturale, bellezze naturali preservate, ma anche superbe prelibatezze gastronomiche e altri attributi. La riviera di Cittanova, sulla costa occidentale dell'Istria, si estende da Daila fino alla foce del fiume Quieto, ed è ornata da una costa frastagliata, bassa e accessibile con spiagge rocciose e di ciottoli. A Cittanova, vicino a tutte le strutture commerciali, culturali, educative e ricreative, è in vendita un terreno con un progetto vicino al mare. La parcella catastale ha forma rettangolare regolare, il terreno è pianeggiante e sgombro, vi si accede tramite una strada sterrata ordinata di demanio pubblico e tutte le infrastrutture comunali si trovano accanto al terreno. Secondo la documentazione di pianificazione territoriale, il terreno si trova nella parte non edificata dell'area di costruzione dell'insediamento nella zona delle condizioni di costruzione definite. Per il terreno è stato redatto un progetto concettuale per la costruzione di un edificio residenziale

e di una piscina, mentre il primo piano del futuro edificio offrirà la vista sul mare e sul centro di Cittanova. Grazie alla sua attraente microlocalizzazione, configurazione, proprietà adeguata e documentazione, questo appezzamento di terreno offre un'opportunità eccezionale per costruire una casa familiare o una casa per le vacanze. Cari clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 30210

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 606987
interno:
Agency ref id: 30210