

Poreč okolica, dizajnerska vila s pogledom na MORE, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner

Nome: Agencija Europartner Cognome:

Nome della Europartner d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling

office@europartner.hr E-mail

aggiuntiva:

Website: https://www.europartner.hr

Paese: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč City area: Poreč CAP: 52440

Indirizzo: Mate Vlašića 20 Mobile: +385 98 923 6402 Phone: +385 52 433 268

Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia

immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti. ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri. che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,



siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o Istarskog Razvoda 1, 52440 Poreč

OIB: 68770135089 MBS: 130003427

Capitale azionario: 20.000,00

HRK

Il tribunale competente: Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

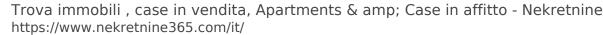
Titolo: Poreč okolica, dizajnerska vila s pogledom na MORE

Proprietà per: Sale

Tipo di casa: semi-indipendente

Square Feet: 183.21 m² Lot Size: 692.0 m²

Stanze da letto: 4 Bagni: 3





Prezzo: 977,212.0 € Pubblicato: 09.05.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Condizione: Mantenuto Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:

Città: Poreč Zona della città: Poreč Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Aria condizionata, Liquame,

ADSL



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Una bellissima villa bifamiliare in vendita nelle vicinanze di Parenzo. La villa si

trova in un insediamento molto noto e ricercato, a 8 km da Parenzo e a soli 5 km dal mare e dalle spiagge. L'insediamento dispone di tutti i servizi essenziali come negozi, bar, ristoranti, ecc. La costruzione della villa è iniziata e dovrebbe essere completata a metà del 2025. In questo annuncio presentiamo metà della villa, che dispone di 183,21 mq di superficie abitabile e 692 mq di giardino. La villa si estende su piano terra e primo piano. Il piano terra è composto da un ingresso, un wc, un locale tecnico, un locale caldaia, un wc esterno, un soggiorno, una cucina e una sala da pranzo, e un terrazzo coperto nel cui proseguimento si trova una piscina di 36 mq. . Al primo piano c'è un disimpegno e 3 camere da letto con il proprio bagno e uscite su un ampio terrazzo. La piscina avrà un sistema di riscaldamento! Sia dal piano terra che dal primo piano si vede la vista



del MARE! Il riscaldamento a pavimento sarà installato in tutta la casa tramite una pompa di calore, oltre a ventilconvettori come ulteriore fonte di riscaldamento e raffreddamento. La villa sarà costruita con materiali di alta qualità: mattoni Wienerberger Profi Ziegel, sanitari Hans-Grohe, carpenteria Schüco, pompa di calore Viessmann, Styro-foam EPS da 10 cm, sistema di ventilazione Lunos...

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 607186

interno:

Agency ref id: H-0650

Telefono di contatto: +385 (91) 408-8881