

Poreč okolica, prekrasna vila modernog dizajna!. Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Poreč okolica, prekrasna vila modernog dizajna!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	186.54 m ²
Lot Size:	624 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3

Prezzo: 925,712.00 €
Pubblicato: 09.05.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: In costruzione
Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Aria condizionata, Liguame,
ADSL



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Una bellissima villa bifamiliare in vendita nelle vicinanze di Parenzo. La villa si trova in un insediamento molto noto e ricercato, a 8 km da Parenzo e a soli 5 km dal mare e dalle spiagge. L'insediamento dispone di tutti i servizi essenziali come negozi, bar, ristoranti, ecc. La costruzione della villa è iniziata e dovrebbe essere completata a metà del 2025. In questo annuncio presentiamo metà della villa, che dispone di 186,54 mq di superficie abitabile e 624 mq di giardino. La villa si estende su piano terra e primo piano. Il piano terra è composto da un ingresso, un wc, un locale tecnico, un locale caldaia, un wc esterno, un soggiorno, una cucina e una sala da pranzo, e un terrazzo coperto nel cui proseguimento si trova una piscina di 36 mq. . Al primo piano c'è un disimpegno e 3 camere da letto con il proprio bagno e uscite su un ampio terrazzo. La piscina avrà un sistema di riscaldamento! Sia dal piano terra che dal primo piano si vede la vista

del MARE! Il riscaldamento a pavimento sarà installato in tutta la casa tramite una pompa di calore, oltre a ventilconvettori come ulteriore fonte di riscaldamento e raffreddamento. La villa sarà costruita con materiali di alta qualità: mattoni Wienerberger Profi Ziegel, sanitari Hans-Grohe, carpenteria Schüco, pompa di calore Viessmann, Styro-foam EPS da 10 cm, sistema di ventilazione Lunos...
Codice immobile: H-0651 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 607187
interno:
Agency ref id: H-0651
Telefono di contatto: +385 (91) 408-8881