

CRES-STAN NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI, 3S+DB, 123 m2, Cres. Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	CRES-STAN NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI, 3S+DB, 123 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	120 m ²
Pavimento:	2
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie del balcone:	13.65 m ²
Prezzo:	378,500.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024.

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Cres

Zona della città: Cres
Poštanski broj: 51557

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: CRES-STAN NA ATARKTIVNOJ LOKACIJI 250 METARA OD MORA, 3S+DB OD 123 m2 SA PRIPADCIMA! Sastoji se od hodnika, dnevnog dijela otvorenog tipa sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na lođu, predsoblja, ostave, tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu i kupaonice. Ukupna površina stana sa lođom iznosi 110 m2. Pripadci stanu umanjani po koeficijentu u neto kvadraturi su garažno i vanjsko parkirno mjesto, te spremište. Nalazi se na odličnoj lokaciji u blizini svih sadržaja i na udaljenosti od 250 metara od mora u kvalitetno građenom objektu. Od opreme ističemo kvalitetnu vanjsku stolariju, termo fasadu, podno grijanje, klimu i dr. Rezervirajte na vrijeme komadić prostora za uživanje u godišnjim odmorima na ovom prekrasnom otoku! NO STRESS ON CRES! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11143

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 607197
interno:
Agency ref id: 11143