

## Nova prizemnica u okolici Labina, Istra, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Nova prizemnica u okolici Labina, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	188 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1011 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	550,000.00 €
Pubblicato:	09.05.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220

## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



## Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

## Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U ponudi imamo ovu novu prizemnicu izgrađenu 2023 godine, koja se nalazi na mirnoj lokaciji nedaleko Labina i svih potrebnih sadržaja. Kuća je potpuno opremljena sa kvalitetnom opremom i namještajem te je trenutno u funkciji najma.

Ova prekrasna kuća se sastoji od tri spavaće sobe sa kupatilom, veliki dnevni boravak, natkrivena terasa od 60 m2, bazen veličine 8x4 m. Ova nekretnina može biti odlično rješenje za stanovanje no i za nastavak posla najma. Do mora i predivnih plaža koje nudi turističko mjesto Rabac cca 11 km. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1807

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 607325

interno:

Agency ref id: 1807