

Fažana kuća 220m2 u blizini mora !, Fažana, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Fažana kuća 220m2 u blizini mora !
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	220 m ²
Lot Size:	1567 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	5
Prezzo:	870,000.00 €
Pubblicato:	20.08.2024

Stato

Built:	2002
Ultimo rinnovo:	2018

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Fažana

Zona della città:

Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Blizu Fažane i plaža na prodaju je ova lijepa villa sa bazenom stambene površine 220m2 a proteže se kroz prizemlje i prvi kat. Prizemlje se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa izlazom na terasu i dvorište, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, wc-a . Gornja etaža ima dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama te izlaz na natkrivenu terasu. Kuća također ima i podrum ali je u njemu smještena kotlovnica i sauna te još jedan dodatni prostor koji se može urediti prema vlastitim željama. Uređena okućnica na kojoj je izgrađena ima 1567m2, grijani bazen veličine 9x4, natkrivenu ljetnu kuhinju, park za djecu a kompletna zelena površina je u automatskom navodnjavanju koje koristi prirodnu vodu iz bušotine. Sa stražnje strane kuće je parkin za 4 automobila. Izgrađena je 2002. godine a renovacija je izvršena 2023. godine . Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0768

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 607410

interno:

Agency ref id: IST-0768

Telefono di contatto: 0913314002