

## Istra, Pula, Vintijan, građevinsko zemljište 860m<sup>2</sup>, s građevinskom dozvolom #prodaja, Pula, Terreno



### Info venditore

Nome: Sandra Kralj  
Nome: Sandra  
Cognome: Kralj  
Nome della ditta: Impensa doo  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [info@terram-nekretnine.com](mailto:info@terram-nekretnine.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
CAP: 52100  
Indirizzo: Mihovilovićeva 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:  
Politica sulla  
privacy:

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Istra, Pula, Vintijan, građevinsko zemljište 860m2, s građevinskom dozvolom #prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	860 m <sup>2</sup>

Prezzo: 210,000.00 €  
Pubblicato: 10.05.2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Pula  
Zona della città:  
Poštanski broj: 52100

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pula, Vintijan, vendesi bel terreno edificabile, di forma quadrata regolare. Il terreno ha una dimensione totale di 860 m2 con una strada di accesso ordinata e viene venduto con permesso di costruire. Si trova in una strada tranquilla con una vista aperta e senza ostacoli sulla natura. L&apos;infrastruttura completa di elettricit  e acqua si trova nelle immediate vicinanze. Una posizione eccellente a soli 2,5 km dalla citt  di Pola e 1,5 km da Pje cana Uvala, dal mare e dalla spiaggia balneabile. #vendita Codice immobile: Z-263 \*\*Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull&apos;immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.\*\*  
\*\*L&apos;acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.\*\*

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 607584  
Agency ref id: Z-263  
Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505