

ISTRA, POREČ - Samostojeća kuća sa bazenom, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Cognome: Dux nekretnine
Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili. La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--|
| Titolo: | ISTRA, POREČ - Samostojeća kuća sa bazenom |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 140 m ² |
| Lot Size: | 419 m ² |
| Numero di piani: | 1 |
| Stanze da letto: | 4 |
| Bagni: | 3 |
| Prezzo: | 850,000.00 € |
| Pubblicato: | 01.11.2024 |

Stato

| | |
|--------|------|
| Built: | 2021 |
|--------|------|

Collocazione

| | |
|-------------------|-------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Poreč |
| Zona della città: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |

Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione: | si |
| Certificato di proprietà: | si |

Additional information

| | |
|------------------------|---|
| Efficienza energetica: | A |
|------------------------|---|



Parcheggio

| | |
|-----------------------|---|
| Numero di posti auto: | 3 |
|-----------------------|---|

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, PARENZO - Casa indipendente con piscina La città di Parenzo, una delle perle più belle del Mar Adriatico, si trova sulla costa occidentale della penisola istriana. Sull'area relativamente piccola della penisola dove sorse la città, sono ancora oggi ben visibili le tracce dell'incontro del mondo slavo, romanico e germanico, che allo stesso tempo testimoniano la molteplicità dei cambiamenti, politici, etnici e sociali, che questa La città istriana ha vissuto nella storia. La storia di Parenzo è una storia di continui cambiamenti, movimento e tumulto, la transitorietà delle persone, alti e bassi, in cui la storia dei nuovi inizi appare come una costante. Questa città rivela costantemente tracce della vita di molte civiltà e culture che ne hanno costruito l'identità storica e urbana. Nelle immediate vicinanze della città di Parenzo viene offerta questa bella casa unifamiliare di 140 m2. La casa è stata costruita nel 2021 con molta attenzione e materiali di ottima qualità, considerando che i proprietari l'hanno costruita da soli. Si estende su due piani: Piano terra - disimpegno, bagno, ripostiglio interno, wc, camera da letto, cucina con sala da pranzo e soggiorno, terrazzo coperto e locale caldaia Primo piano - due camere da letto, due bagni con wc e un ampio terrazzo. La casa ha un bel camino che può essere utilizzato per riscaldare la casa, ma c'è anche la possibilità di riscaldamento centralizzato e aria condizionata. Nel cortile si trova la piscina di dimensioni 7x3,5, una cucina estiva con spazio per pranzare all'aperto e tre posti auto. Questa proprietà eccezionale può fungere da casa eccellente o da una redditizia attività turistica per il futuro proprietario. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 30240

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 607639
interno:
Agency ref id: 30240
Telefono di contatto: +385 99 680 3830