

## LOVRAN, stan 3S+DB prvi red do mora!, Lovran, Appartamento



### Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Cognome: Invest Immobilien  
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008

Riguardo a noi: La società Smart Invest Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo per la sua ampia, incomparabile

esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in una delle più grandi ditte

immobiliari nella Croazia  
settentrionale e in una delle più  
reputabili agenzie immobiliari  
per immo  
110/2010

Reg No.:

## Dettagli annunci

### Comune

|                         |                                      |
|-------------------------|--------------------------------------|
| Titolo:                 | LOVRAN, stan 3S+DB prvi red do mora! |
| Proprietà per:          | Sale                                 |
| Square Feet:            | 125 m <sup>2</sup>                   |
| Pavimento:              | 2                                    |
| Numero di piani:        | 3                                    |
| Stanze da letto:        | 4                                    |
| Bagni:                  | 2                                    |
| Formato Garden:         | 150 m <sup>2</sup>                   |
| Superficie del balcone: | 3 m <sup>2</sup>                     |
| Superficie terrazzi:    | 15 m <sup>2</sup>                    |
| Prezzo:                 | 1.00 €                               |
| Pubblicato:             | 13.05.2024                           |

### Collocazione

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Nazione:          | Croatia                     |
| Stato / Regione / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:        |                             |
| Città:            | Lovran                      |
| Zona della città: | Lovran                      |
| Poštanski broj:   | 51415                       |

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: C

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: LOVRAN, in vendita è un appartamento spazioso, 3 camere da letto + soggiorno, con un ampio terrazzo, in una posizione eccezionale, prima fila al mare!  
L'appartamento di 125 m2 occupa l'intero secondo piano di una villa antica e ben conservata, e si trova a soli 50 m dalla bellissima spiaggia e 500 m dal centro di Lovran. Dispone di 3 ampie camere da letto, soggiorno, cucina e sala da pranzo, due bagni con doccia e un bellissimo ampio terrazzo e due piccoli balconi, tutti esposti a sud e al mare, e l'appartamento offre una bellissima vista sul mare! Una

proprietà che merita la vostra attenzione!!!! Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per la visione, chiamare il numero: +385/99/320-0008 ID CODE: 14881

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    607970  
interno:  
Agency ref id:            14881  
Telefono di contatto:    +385(0)99/320-0003