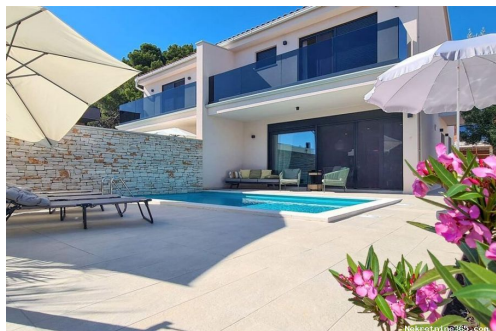


Moderna duplex kuća sa pogledom na more, Fažana, Istra, Fažana, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail: martina@mmlegal.hr
aggiuntiva:
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Moderna duplex kuća sa pogledom na more, Fažana, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	110 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	850,000.00 €
Pubblicato:	13.05.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Fažana
Zona della città:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U ponudi imamo ovu lijepu modernu novogradnju u Fažani nedaleko mora. Radi se o montažnoj duplex kući površine 110 m² sa bazenom, moderno opremljena sa naglaskom na svaki detalj te sa pogledom na more. Kuća se proteže kroz prizemlje i kat, te ima 4 spavaće sobe, 3 kupaoane, prostrani dnevni boravak, kuhinju s

blagovaonom. Na okućnici imamo bazen površine 18 m2 sa pripadajućim sunčalištem kao zona za uživanje i opuštanje. Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji u blizini svih sadržaja kao i u blizini mora svega na 240 m udaljenosti. Ova nekretnina može biti odlična investicija za vlastiti odmor ili za zaradu od najma. Vlasnik također prodaje i drugi dio duplexa, istog rasporeda i površine, samo bez pogleda na more po cijeni od 750.000,00 eur. Ostavlja se mogućnost i otkupa cijelog objekta odnosno dvije duplex kuće sa pripadajućim bazenima po ukupnoj cijeni od 1.500.000,00 eur. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1817

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 608114
interno:
Agency ref id: 1817