

## OPATIJA – CENTAR, Luksuzni stan 1S+DB, u obnovljenoj vili 1. red do mora (A2), Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Cognome: Invest Immobilien  
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
Riguardo a noi: La società Smart Invest

Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte  
immobiliari nella Croazia  
settentrionale e in una delle più  
reputabili agenzie immobiliari  
per immo

Reg No.: 110/2010

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJA – CENTAR, Luksuzni stan 1S+DB, u obnovljenoj vili 1. red do mora (A2)
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	51 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	2
Bagni:	2
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	14.05.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA - CENTER, Luxuriously furnished and equipped apartment in a beautiful renovated Austro-Hungarian villa on an exceptional location, 1st row to the sea! The apartment has an area of 51.76 m<sup>2</sup>, completely equipped with designer furniture and top class appliances, is situated on the ground floor and consists of a corridor, living room with kitchen and dining area, bedroom with en-suite bathroom, and one more bathroom. • designer furniture and lighting • top class appliances from MIELE and SMEG • heating and cooling by fan coils TOSHIBA • underfloor heating in bathrooms • bathrooms equipped with top

quality sanitary ware • high-quality external larch joinery • anti-burglary entrance door Exclusive real estate on a unique and very rare location - in the very center of Opatija, close to the beach and all facilities! For more information and viewing appointment call: +385/99/320-0008 ID CODE: 13645

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 608267

interno:

Agency ref id: 13645