

Kuća za odmor na prostranoj okućnici, Poreč,okolica, Istra, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail: martina@mmlegal.hr
aggiuntiva:
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kuća za odmor na prostranoj okućnici, Poreč,okolica, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	330 m ²
Lot Size:	1022 m ²
Stanze da letto:	9
Bagni:	4
Prezzo:	700,000.00 €
Pubblicato:	14.05.2024

Stato

Built:	1993
Ultimo rinnovo:	2004

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	C
------------------------	---



Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	6

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Predstavljamo vam ovu kuću sa velikom okućnicom nedaleko Poreča (cca 5 km).

Kuća se smjestila na zemljištu od 1022 m² i njena površina iznosi 330 m². Kuća se prostire kroz dvije etaže. U prizemlju kuće nalazi se prostrani dnevni boravak sa zidanim kaminom, kuhinja sa blagovaonom, ostava, konoba i wc. Vanjskim stubištem dolazimo na drugu etažu kuće gdje se nalaze 3 zasebne stambene jedinice. S lijeve strane nalazi se prva stambena jedinica koja se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kupaone sa kadom te terasom sa koje se pruža pogled na more. S desne strane nalazi se druga stambena jedinica koja se sastoji od jedne spavaće sobe, kupaone i terase koja također pruža pogled na more. Sa stražnje strane kuće ulazi s u treću stambenu jedinicu koja se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kupaone i terase. Kroz cijelo prizemlje kuće postavljeno je podno grijanje na plin dok je na katu grijanje omogućeno centralnim grijanjem također na plin. Na prostranoj i lijepo uređenoj okućnici nalazi se bazen sa kupalištem i ljetnom kuhinjom. Kuća ima vlastiti parking za 6 automobila. Kuća je kompletno renovirana 2004. godine. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1819

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 608400

interno:

Agency ref id: 1819

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313