

## Omišalj, Njivice, Stan 47 m2 na odličnoj lokaciji blizu mora, prodaja, Krk, Appartamento



### Info venditore

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Cognome: Krk  
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
CAP: 51513  
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Omišalj, Njivice, Stan 47 m2 na odličnoj lokaciji blizu mora, prodaja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	47 m <sup>2</sup>
Pavimento:	3
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	223,000.00 €
Pubblicato:	14.05.2024

### Orientation

Orientamento: Oriente, Sud

### Stato

Built: 1992  
Condizione: Riadattati

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Krk  
Poštanski broj: 51512

### Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva, Aria condizionata, l'installazione del telefono, Liguame, ADSL

Efficienza energetica: B

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Omišalj, Njivice, In vendita è un appartamento vicino al mare a Njivice, in un edificio residenziale al terzo piano. La superficie di 47 mq contiene un corridoio, un bagno, una cucina con soggiorno, una camera da letto e una loggia. L'appartamento dispone anche di un ripostiglio al piano terra dell'edificio e nel giardino ci sono abbastanza posti auto per gli inquilini. Con la ristrutturazione del 2022 sono stati cambiati i rivestimenti dei pavimenti, ristrutturato il bagno, sostituiti gli impianti e installata nuova falegnameria esterna. È a soli 300 metri a piedi dalla spiaggia e a 1500 metri dal centro di Njivica.  
Codice immobile: ID-1527 Classe energetica: B

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 608419

Agency ref id: ID-1527

Telefono di contatto: +385 (97) 711-0604