

## OPATIJA - Stan 104m2 s predivnim pogledom na more, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJA - Stan 104m2 s predivnim pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	104 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	590,000.00 €
Pubblicato:	25.06.2024

### Stato

Ultimo rinnovo:	2022
-----------------	------



### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA - Appartamento con una bellissima vista sul mare Opatija, una bellissima città costiera situata sul mare Adriatico, è una famosa destinazione turistica per turisti provenienti da tutto il mondo. La città è circondata da una

natura meravigliosa, ai piedi del monte Učka. Immobiliare a Opatija offre una vista impagabile sul mare e sulle isole circostanti di Krk e Cres. Opatija è circondata da graziose cittadine con vecchie case situate in stradine ricche di storia. Le strade della città di Opatija sono costituite da proprietà che si distinguono per la loro architettura specifica e ville che risalgono al periodo asburgico. Un'ampia scelta di spiagge, mare cristallino e vari servizi turistici sono i fattori chiave che fanno di Opatija una destinazione turistica perfetta, riconosciuta dai paesi vicini come un'ottima scelta di investimento. Vendiamo appartamento al piano terra, che si compone di due corridoi, una cucina, un soggiorno, una camera da letto, due bagni e un terrazzo scoperto della superficie complessiva di 67,25 mq, di cui fa parte come parte laterale di due ripostigli e una loggia al piano terra dell'edificio con una superficie totale di 23,92 m2 e ripostiglio al piano interrato con una superficie totale di 5,82 m2, la superficie totale dell'appartamento e dei suoi accessori è 96,99 m2, contrassegnato con tratteggio blu nella relazione. L'appartamento ha due uscite sul terrazzo, dal soggiorno e dalla camera da letto, ed entrambe sono coperte da tende da sole regolabili manualmente. Questa bella proprietà si trova vicino al mare e come tale è ideale per l'affitto a scopo turistico! C'è un parcheggio davanti alla casa. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30359

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 608442

interno:

Agency ref id: 30359