

ISTRA, KANFANAR - Rustikalno moderna vila okružena prirodom! Kanfana, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, KANFANAR - Rustikalno moderna vila okružena prirodom!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	360 m ²
Lot Size:	1266 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	6
Bagni:	5
Prezzo:	1,050,000.00 €
Pubblicato:	25.06.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Kanfanar
Zona della città:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, KANFANAR - Villa rustica moderna immersa nella natura! Vi presentiamo una spaziosa villa per le vacanze in una posizione bella e tranquilla, circondata da radure verdi e con un solo vicino. La villa si trova su un grande terreno di 1266 m2, la superficie abitabile è di 360 m2 e si estende su 2 piani. È un investimento ideale per il turismo perché la villa dispone di 5 camere da letto e 5 bagni. Al piano terra si trovano soggiorno open space, cucina, ripostiglio sottoscala e due camere da letto con bagno privato, mentre al primo piano ci sono 3 camere da letto con bagno privato e una di queste ha un terrazzo con vista sul mare. verde e terreno agricolo. DESCRIZIONE TECNICA: - la villa viene venduta completa di arredamento - riscaldamento a pavimento/più possibilità di scelta del tipo di riscaldamento a pavimento - canna fumaria - 6 condizionatori Mitsubishi - zanzariere La villa è in fase di arredo. All'interno dell'ampio giardino si trovano una piscina e una cucina estiva coperta con locali accessori: un bagno e una sala macchine per la piscina con una superficie totale di 33,4 mq. Un garage di 35 m2 con posti auto attende nuovi animali domestici di latta. UBICAZIONE: La posizione della proprietà offre davvero pace e tranquillità, quindi è ideale per quei clienti che desiderano avere una proprietà senza molti vicini e con strutture edificate circondata su due lati da terreno agricolo. Anche se la struttura si trova in una posizione tranquilla, nelle immediate vicinanze ci sono molti contenuti diversi. ROVIGNO- 20,5 km LIMSKI KANAL- 24,6 km POREČ - 34 km AEROPORTO DI POLA- 40,5 km Proprietà 1/1 Nessun carico. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 30356

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 608444

interno:

Agency ref id: 30356