

Izvrсна prilika, atraktivna kuća sa bazenom u Kaštel Lukšiću!!!. Kaštela, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Izvrсна prilika, atraktivna kuća sa bazenom u Kaštel Lukšiću!!!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	220 m ²
Lot Size:	200 m ²
Stanze da letto:	8
Bagni:	2
Prezzo:	620,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Stato

Built:	2010
Ultimo rinnovo:	2018

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Splitsko-dalmatinska županija
Città:	Kaštela

Zona della città: Kaštel Lukšić
Poštanski broj: 21213

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: B



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Predivna kuća s bazenom u Kaštel Lukšiću. Kuća se nalazi na parceli od 512 m² i sastoji se od podruma, prizemlja, polukata i 1. kata. U prizemlju ćete pronaći prostranu kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom, 2 udobne spavaće sobe, kupaonicu, mali WC, spremište te balkon koji pruža prekrasan pogled. Na polukatu se nalazi mala radna soba, dok se na prvom katu prostire još jedna kuhinja, blagovaonica, prostrani dnevni boravak, 3 spavaće sobe, kupaonica, mali WC te 2 balkona. Uz vilu dolazi i pomoćni objekt u kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom i kaminom, pružajući dodatni prostor za uživanje i druženje. Kuća ima 2 natkrivena vanjska parkirna mjesta i jedno garažno parkirno mjesto. U dvorištu se ističe prekrasan bazen dimenzija otprilike 10x4 m, pružajući savršeno mjesto za opuštanje i zabavu na otvorenom. Lokacija je odlično povezana s gradom Splitom, udaljenim samo 15 minuta vožnje, kao i do zračne luke. Trogir je udaljen svega 10 minuta vožnje. Uz kuću se nalazi mini igralište za djecu, a također i natkriveno mjesto za opuštanje, pružajući idealno okruženje za ljetne aktivnosti i druženje. Ova kuća je savršen dom za obitelji koje traže kombinaciju udobnosti, luksuza i praktičnosti. Vlasništvo uredno! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0868

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 608508
interno:
Agency ref id: D-0868
Telefono di contatto: 0913314000