

Barbariga stan u prizemlju s dvorištem 65 m2, Vodnjan, Appartamento



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRERTNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljennoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Barbariga stan u prizemlju s dvorištem 65 m2
Proprietà per: Sale
Square Feet: 37.14 m²
Stanze da letto: 2
Bagni: 1
Prezzo: 195,000.00 €
Pubblicato: 08.07.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2021
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Liguame, Elettricità

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento (proprio) elettrico, Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Disponiamo di un appartamento in vendita a Barbariga, a circa 500m dal mare. Si trova al piano terra di una palazzina di 4 appartamenti, ha un piccolo cortile davanti e un giardino sul lato opposto. L'appartamento è composto da: cucina con sala da pranzo e soggiorno, 1 camera da letto, bagno e ampio terrazzo coperto. Il cortile e il giardino sono tutti recintati. L'appartamento dispone di un posto auto

coperto. La stanza è dotata di riscaldamento a pavimento, mentre il resto è riscaldato da radiatori elettrici o aria condizionata. Barbariga, villaggio vicino al promontorio omonimo, a ovest sulla costa dell'Istria, 20 km a nord-ovest di Pola, 10 km da Dignano (44°60'N; 13°45'E); la città di Dignano. È collegato a Peroj tramite una strada locale. Una piccola popolazione viene statisticamente aggiunta all'insediamento di Peroj. Capo Barbariga in passato veniva chiamato anche Punta Cissana, dal nome della formica scomparsa. L'insediamento di Cissa, che, secondo alcuni ricercatori, si trovava lì. Ha preso il nome da Mlet. della famiglia Barbarigo, che vi aveva possedimenti. L'economia è basata sull'agricoltura (olivi), sulla pesca e sul turismo. Nei pressi del paese, alla fine degli anni '80, è stato realizzato l'omonimo complesso turistico residenziale. In riva al mare sono stati rinvenuti i resti di una villa rustica romana del I secolo, i cui pavimenti erano decorati con mosaici bicromi e policromi e le pareti con affreschi con decorazioni vegetali e figurate. Nelle vicinanze si trovano i resti di una grande formica. frantoi per la lavorazione delle olive. Le prime grandi ricerche furono effettuate nel 1902, il frantoio fu scavato nel 1954. A nord-est di Barbariga si trova l'insediamento di Betiga con siti archeologici antichi e altomedievali e la riserva paleontologica Kolone (fondata nel 1994). Nelle vicinanze si trova la chiesa medievale di S. Foške (Batvači), e lungo la strada verso Peroj il sito archeologico di Dragonera. Se stai cercando un'opportunità di investimento o un soggiorno estivo, questo potrebbe fare al caso tuo. Contattaci!!!!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 608709
interno:
Agency ref id: 533
Telefono di contatto: +385 91 497 63 28