

## Zemljište s GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM, Marčana, Terreno



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |                                   |
|------------------|-----------------------------------|
| Titolo:          | Zemljište s GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM |
| Proprietà per:   | Sale                              |
| Tipo di terreno: | Terreno edificabile               |
| Square Feet:     | 644 m <sup>2</sup>                |
| Prezzo:          | 95,000.00 €                       |
| Pubblicato:      | 16.05.2024                        |

### Collocazione

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Nazione:          | Croatia           |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia:        |                   |
| Città:            | Marčana           |
| Zona della città: | Orbanići          |
| Poštanski broj:   | 52206             |



## Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Benvenuti a Orbaníci. Il nostro lotto di 644 m2, con permesso di costruzione valido, vi offre la possibilità di realizzare i vostri sogni di una casa idilliaca in Istria. Informazioni di base: Posizione: Orbaníci, Istria Superficie del lotto: 644 m2 Permesso di costruzione: Piano terra + 1 piano Superficie totale dell'edificio: 132,66 m2 Piscina: 29,25 m2 Progetto pronto: Sì Accesso dalla strada esistente: Sì Perché scegliere questo lotto: Posizione perfetta: Situato nel tranquillo villaggio istriano di Orbaníci, questo lotto offre un mix di privacy e vicinanza a tutti i servizi necessari. Permesso di costruzione valido: Siete pronti a costruire la vostra casa subito dopo l'acquisto, senza dover attendere formalità. Design spazioso: Con una superficie totale di 132,66 m2, inclusa una spaziosa piscina di 29,25 m2, questo lotto vi permette di creare una casa confortevole secondo i vostri desideri. Tutto ciò di cui avete bisogno: Con un progetto pronto e accesso dalla strada esistente, tutto è pronto per iniziare la costruzione della vostra casa perfetta. Non perdetevi l'opportunità di creare il vostro paradiso nella splendida Istria. Contattateci oggi stesso per saperne di più e approfittare di questa offerta unica. KARIN ŠTIMAC +385 (0)98 286 734 karin.stimac@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1512392

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 608927

interno:

Agency ref id: IS1512392