

# Predivna villa s bazenom u Barbanu, Barban, Famiglia



#### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate

Nome: Agencija

Cognome: Diamond Realestate

Nome della Diamond Real Estate d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Website: https://diamond-realestate.hr/

Paese: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč City area: Poreč CAP: 52440

Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,

1.kat

Mobile: +385 52 210 824 Phone: +385 52 210 824 Riguardo a noi: Diamond Real Estate

Partizanska 5a, Dom Obrtnika,

1.kat,

52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Predivna villa s bazenom u Barbanu

Proprietà per: Sale

Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 160 m²
Lot Size: 601 m²

Numero di piani: 1 Stanze da letto: 7 Bagni: 3

Prezzo: 570,000.00 € Pubblicato: 16.05.2024

Stato

Built: 2021

### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:



Città: Barban Zona della città: Barban Poštanski broj: 52207



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Trova la perfetta armonia tra lusso, comfort e pace in questa bellissima casa indipendente con piscina, situata nell'idilliaca Barbana. Con una superficie di 160 m2, questa elegante casa offre tutto il necessario per godersi una casa confortevole. Il piano terra delizia con un bagno per gli ospiti, una spaziosa camera da letto e una cucina moderna che si collega elegantemente alla sala da pranzo e al soggiorno. Queste aree conducono alla terrazza principale, creando il luogo perfetto per rilassarsi e trascorrere del tempo con la famiglia e gli amici. Al piano superiore ci sono due ampie camere da letto, ciascuna con il proprio guardaroba, e due eleganti bagni, garantendo privacy e comfort ad ogni membro della famiglia o ospite. Il riscaldamento e il raffreddamento sono forniti dai condizionatori d'aria in tutte le stanze, mentre il riscaldamento a pavimento contribuisce inoltre alla sensazione di calore e comfort. La proprietà si sviluppa su 601 mg di terreno, dove, oltre alla piscina, si trovano anche un edificio ausiliario, una sauna e una cucina estiva, creando l'ambiente perfetto per godersi le giornate soleggiate e le calde serate. Il cortile recintato offre un senso di privacy e sicurezza, un ambiente ideale per una tranquilla vita familiare o un investimento turistico di successo, grazie alla sua vicinanza a tutte le strutture necessarie e alle attrazioni turistiche. Questa proprietà rappresenta una vera oasi dove comfort, lusso e funzionalità si fondono in perfetta armonia. ID CODE: 2005-316

# Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 608999

interno:

Agency ref id: 2005-316 Telefono di contatto: 052210824