

Umag- Lovrečica, Stan s pogledom na more !, Umag, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Umag- Lovrečica, Stan s pogledom na more !
Proprietà per: Sale
Square Feet: 83 m²
Pavimento: 1
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Prezzo: 359,000.00 €
Pubblicato: 16.05.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Umag

Zona della città: Lovrečica
Poštanski broj: 52470

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, San Lorenzo, Umago! A soli 300 metri dal mare e dalle bellissime spiagge, situato in una posizione tranquilla, si trova questo appartamento su due piani con vista mare! L'appartamento si trova al primo piano di una moderna palazzina di complessive 4 unità abitative. La superficie totale della superficie abitabile è di 77 m², di cui la superficie dell'appartamento è di 61 m². Al primo piano si trova un confortevole soggiorno, bagno, cucina e sala da pranzo con accesso ad un terrazzo coperto con vista mare. Tramite scale interne si accede al primo piano composto da 2 camere da letto, un secondo bagno, un disimpegno ed un bellissimo loggiato con vista aperta sul mare. L'appartamento è stato realizzato con materiali di prima qualità, con riscaldamento a pavimento nel bagno, raffreddamento ad aria condizionata, finestre in alluminio e tapparelle elettriche con zanzariere. Dispone di 1 posto auto e 1 ripostiglio di 5m². L'appartamento viene venduto chiavi in mano, che comprende un immobile pronto a essere abitato, senza mobili. Il completamento previsto dei lavori è dicembre 2024. Per la sua posizione e contenuti, questa proprietà è una scelta eccellente per chi cerca una proprietà moderna a pochi passi dal mare, sia da utilizzare per scopi turistici, vacanze o per vivere tutto l'anno. A pochi passi si trovano bellissime spiagge, il mare, vari ristoranti di qualità, bar, passeggiate, piste ciclabili, un parco giochi per bambini e vari altri servizi necessari. Il centro di Umago è facilmente raggiungibile in 5 minuti in auto, il centro di Cittanova è a 10 minuti in auto, l'Aquapark Istralandija è a 10 minuti in auto. Contattaci, saremo lieti di aiutarti nella scelta del tuo appartamento al mare! ID CODE: 1020-115

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 609011
Agency ref id: 1020-115