

## Makarska, luksuzna vila sa bazenom, 216 m2, Makarska, Famiglia



### Info venditore

Nome: Corrigo Nekretnine  
Nome: Corrigo  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Corrigo Nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>  
Paese: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Makarska  
City area: Makarska  
CAP: 21300  
Indirizzo: Ante Starčevića 64  
Mobile: +385 99 8150 001  
Phone: +385 99 8150 002  
Riguardo a noi: HERMA PLAN d.o.o.

licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će nekretninu po vašem

specifičnom zahtjevu u svakom trenutku i proces traženja odgovarajuće nekretnine učiniti što ugodnijim.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Makarska, luksuzna vila sa bazenom, 216 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	216 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	900,000.00 €
Pubblicato:	16.05.2024

### Stato

Condizione:	In costruzione
Built:	2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Città:	Makarska
Zona della città:	Makarska
Poštanski broj:	21300

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Infrastruttura:	Liquame, Elettricità, l'installazione del telefono
Efficienza energetica:	A+



### Riscaldamento

Tipo di riscaldamento:	Aria condizionata
------------------------	-------------------

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U izgradnji su četiri nove luksuzne vile u naselju zatvorenog tipa, južno orijentirane sa pripadajućim bazenima i otvorenim pogledom na more i otoke. Svaka villa će se sastojati od prizemlja i dva kata, te sa parcelom površine cca 400 m2. Prizemlje obuhvaća: predprostor, kotlovnicu, wc, dnevni boravak sa kuhinjom, blagovaonicu otvorenog tipa sa izlazom na natkrivenu terasu, te bazen površine 20 m2 sa sunčalištem, kaminom i natkrivenim prostorom za blagovanje. Prvi kat: tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnik, soba za garderobu, te dva balkona. Drugi kat: spavaća soba - master bedroom sa kupaonicom i prostranom terasom na kojoj je moguće ugraditi hidromasažnu kadu. Projektirano i opremljeno prema najvišim standardima. Planirano useljenje 12/2023. Vlasnički list 1/1.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      609027  
interno:  
Agency ref id:                110  
Telefono di contatto:        385998150001