

Povoljno - dvije građevinske parcele 2048 m2, Loborika, Marčana, Terreno



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRRA ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Povoljno - dvije građevinske parcele 2048 m2, Lobarika
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 2024 m²
Prezzo: 190,000.00 €
Pubblicato: 15.07.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Marčana
Zona della città: Lobarika
Poštanski broj: 52206

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Liquame, Elettricità
L'accesso con veicoli: Auto, Camion

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nell'offerta della nostra agenzia disponiamo di questo ampio terreno edificabile di forma regolare e terreno pianeggiante, e con propria strada di accesso. Si tratta essenzialmente di due lotti che vengono venduti insieme. Le infrastrutture come acqua, elettricità e fognature si trovano proprio accanto al terreno. Ciò facilita notevolmente la preparazione alla costruzione per i futuri proprietari. Si trova nella località di Lobarika, che dista solo 7 km dalla città di Pola, la stessa distanza dal mare, dalle spiagge e da tutti gli altri servizi importanti. E il terreno stesso, che si trova in una zona tranquilla della città, è a pochi minuti a piedi da negozi, scuole, asili, ristoranti... La proprietà è ordinata 1/1 e priva di gravami. Questa è una posizione ideale per la costruzione di una casa unifamiliare o di una casa per le vacanze, perché questi lotti sono gli ultimi ad essere costruiti su quel terreno. Vuoi creare proprio lì il tuo tranquillo angolo familiare, oppure vuoi affittarlo a turismo?

contattaci..

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609138

interno:

Agency ref id: 536

Telefono di contatto: +385 91 927 1445