

Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Proprietà per: Sale
Square Feet: 89.6 m²
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Prezzo: 221,450.00 €
Pubblicato: 08.07.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 1900
Condizione: Da rinnovare

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Quarto: Centar
Poštanski broj: 52100

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Liquame, Elettricità

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Appartamento in vendita situato nel centro di Pola. L'immobile con una superficie di 89,6 m² si trova al primo piano di un edificio residenziale di 2 piani totali, ed è composto da 3 ampie camere, una delle quali ha la propria loggia, oltre a cucina, veranda, balcone e disimpegno. L'edificio è stato costruito nel 1900.

L'appartamento dispone di due condizionatori e due stufe in argilla. Una stufa viene presa dagli attuali proprietari. Il gas viene fornito alla proprietà e l'appartamento dispone anche di un proprio pozzo d'acqua separato. L'altezza del soffitto è di 3 m. L'Anfiteatro di Pola si trova a 100 metri dall'appartamento, mentre il lungomare e il porto turistico di Pola sono raggiungibili in 5 minuti a piedi. Dalla spaziosa terrazza si gode la vista sulla Marina di Pola, sul mare e sull'Anfiteatro. Questa proprietà è un'opportunità ideale per l'affitto durante la stagione turistica, così come per la vita familiare. Allora chiamaci!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609142
interno:
Agency ref id: 366
Telefono di contatto: +385 91 497 63 28