

RIJEKA,CENTAR- stan, 4s + db, 148 m2, uređen i namješten!!!, Rijeka, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	RIJEKA,CENTAR- stan, 4s + db, 148 m2, uređen i namješten!!!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	148 m ²
Pavimento:	3
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	374,000.00 €
Pubblicato:	26.09.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rijeka
Zona della città:	Centar
Poštanski broj:	51000

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: RIJEKA, CENTRO - appartamento, 4 camere da letto + bagno, 148 m2, decorato e arredato!!! Vendiamo appartamento in edificio residenziale al terzo piano. Si compone di tre camere da letto, soggiorno, ingresso, bagno con wc, cucina e sala da pranzo, wc separato, ripostiglio e legnaia. L'appartamento è in ordine e arredato e viene venduto come tale. Attualmente è affittato ed è stato utilizzato come spazio

in affitto. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2003. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2003. Metà dell'appartamento ha il solaio nuovo in cemento armato, mentre nelle stanze sono stati lasciati i vecchi pavimenti originali in parquet in legno massello, su travi in legno. L'appartamento dispone di nuovi impianti idrici e di scarico, nuova elettricità, nuovo riscaldamento a gas a pavimento e preparazione dell'acqua calda, nonché un ulteriore grande boiler elettrico per l'acqua calda. Ogni camera ha un nuovo impianto telefonico e di antenna. I soffitti sono ribassati per il passaggio degli impianti. L'altezza dei soffitti è di 340 cm, tranne nella parte più piccola di 245 cm. La parte dell'appartamento in cui il soffitto è più basso si trova sotto il tetto e c'è un ulteriore isolamento termico. Nel 2013 è stato realizzato un nuovo impianto di gas. Internet ottico è stato introdotto nel 2017. Le finestre sono in PVC con vetro isolante, installate nel 2002 e 2003. Le finestre che si affacciano su via Veslarska hanno persiane in legno, mentre le finestre che si affacciano su via Jedrarska e sul cortile interno non hanno persiane. Le porte interne tra le stanze 1, 2, 3 e il corridoio e la sala da pranzo sono doppie porte originali in legno. Nella stanza 2 c'è una stufa in argilla originale. La zona giorno dell'appartamento è dotata di condizionatore inverter. L'appartamento dispone di una cantina nel cortile interno. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 30446

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609165
interno:
Agency ref id: 30446