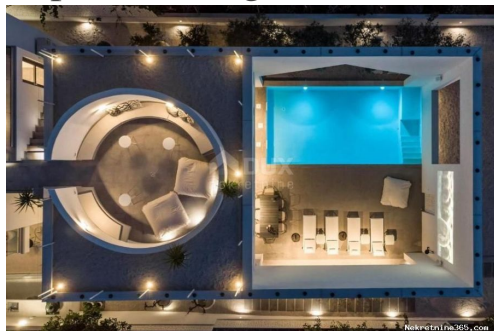


SUPETAR - ZADIVLJUJUĆA VILA S GRIJANIM BAZENOM I SAUNOM.

Supetar, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	SUPETAR - ZADIVLJUJUĆA VILA S GRIJANIM BAZENOM I SAUNOM
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	225 m ²
Lot Size:	481 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	7
Bagni:	5
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	09.08.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Splitsko-dalmatinska županija
Città:	Supetar
Zona della città:	Supetar
Poštanski broj:	21400



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: SUPETAR - Splendida villa con piscina riscaldata e sauna La villa di lusso si trova nella piccola città costiera di Supetar, sull'isola di Brač, una popolare destinazione per le vacanze estive in Croazia. Siamo orgogliosi di presentare questa villa

lussuosa e di alta qualità situata in un tranquillo villaggio. Si tratta di una vera e propria villa familiare che non vi lascerà certamente indifferenti, la meravigliosa vista da tutte le stanze e dal giardino della villa è semplicemente mozzafiato. Per quanto riguarda la posizione, la villa è posizionata in una posizione estremamente tranquilla e attraente, a soli 50 metri dalle bellissime spiagge e dal centro della città, ricca di un lungo passato con una tradizione centenaria nel turismo. Il clima mediterraneo caldo e di alta qualità, la vegetazione lussureggiante e la posizione geografica favorevole hanno permesso il forte sviluppo del turismo in questa località, e Supetar è diventata così la località più importante della famosa isola di Brač.

DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE; Si tratta di una villa familiare con una superficie abitabile totale di 225 m2 costruita su un piano. Così, al piano terra, all'ingresso della villa, c'è un atrio che ci accoglie con garbo, e ci introduce ulteriormente agli altri ambienti terrestri della villa. Potrete rilassarvi e divertirvi con la famiglia e gli amici nella cucina spaziosa e lussuosamente attrezzata di un rinomato produttore, e potrete gustare le vostre prelibatezze preferite nella spaziosa sala da pranzo, che si trova accanto alla cucina. Un confortevole soggiorno si trova leggermente separato. L'intero spazio è esposto alla luce del giorno per tutto il giorno, cosa resa possibile grazie all'aiuto di pareti di vetro scorrevoli più grandi. Attraverso le stesse pareti scorrevoli si ha la vista e l'accesso alla terrazza coperta, poi al giardino paesaggistico con piante mediterranee e alla spaziosa piscina. Al piano terra si trova una stanza separata con sauna e doccia, un piccolo ripostiglio e un bagno per gli ospiti. Un'elegante scala interna conduce al primo piano della villa, dove si trovano cinque ampie camere da letto, ognuna delle quali ha il proprio bagno. Nella seconda parte del piano si trova un ufficio. Inoltre, dal primo piano della villa si accede ad un ampio terrazzo che regala un'atmosfera speciale nelle giornate estive. Si tratta di una villa costruita esclusivamente secondo i più alti standard mondiali e decorata con i migliori designer in modo che la villa trasuda lusso e rimanga senza tempo. Pertanto, i proprietari hanno prestato attenzione ad ogni dettaglio, mentre la massima attenzione è stata prestata al comfort e alla funzionalità di ogni stanza. Allo stesso modo, i proprietari hanno prestato grande attenzione al giardino di 481 mq, completamente recintato e nascosto a tutti gli sguardi con il massimo senso di privacy e pace. Il cortile della villa è decorato con piante mediterranee e ulivi. Nel giardino si trova quindi una spaziosa piscina con zona solarium. Durante i caldi mesi estivi, avete la possibilità di trascorrere il vostro tempo nella cucina estiva separata e nelle aree salotto.

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE; * La villa è dotata di riscaldamento a pavimento * Tutte le camere sono dotate di aria condizionata * Piscina riscaldata * Durante la costruzione e la decorazione della villa sono stati utilizzati materiali rari e di alta qualità che trasudano lusso e qualità. * La villa viene venduta arredata con tutti i mobili di un rinomato produttore con firma. *La proprietà della villa è propriamente

DESCRIZIONE UBICAZIONE; Trattandosi di una villa di grande lusso, dobbiamo notare che i proprietari hanno scelto una posizione ideale che si adatta a questo tipo di villa e ne completa la missione. L'atmosfera familiare si diffonde in tutto l'insediamento, mentre tutto il necessario per una vita quotidiana sicura si trova nelle immediate vicinanze. Il mite clima

mediterraneo e il paesaggio creano una sensazione speciale durante il vostro soggiorno in questa zona, l'aria pulita e fresca e la vista aperta semplicemente allontanano ogni forma di stress e fatica e emanano una sensazione di lusso e privilegio. Oltre al soggiorno in villa è importante che vi facciamo conoscere tutto ciò che si trova nelle immediate vicinanze, quindi; * il centro di Supetar è a soli 100 metri * numerose spiagge con mare cristallino e fresco sono a 50 metri * numerosi ristoranti e taverne sono a soli 2 minuti * i negozi più grandi sono a pochi minuti In breve, questa è una proprietà speciale merita la tua attenzione. Non esitate a contattarci perché saremo felici di aiutarvi in caso di ulteriori domande, informazioni necessarie o se desideriate fissare un appuntamento per visionare l'immobile. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 30438

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609167
interno:
Agency ref id: 30438