

OPATIJA, CENTAR - PRILIKA – fantastičan stan iznad centra Opatije s osunčanom terasom i pogledom na more, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, CENTAR - PRILIKA – fantastičan stan iznad centra Opatije s osunčanom terasom i pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	63 m ²
Pavimento:	1
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	20 m ²
Prezzo:	225,000.00 €
Pubblicato:	09.08.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Ascensore: si

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, CENTRO - fantastico appartamento sopra il centro di Opatija con terrazza soleggiata e vista sul mare In un'offerta speciale DUX stiamo mediando la vendita di un eccellente appartamento in un edificio nuovo sopra il centro di Opatija in una strada idilliaca. . Si tratta di un appartamento di 40 mq con un ampio terrazzo di 20 mq e un'ottima vista sul mare. L'appartamento è composto da un disimpegno, un ripostiglio, un solido bagno, una camera da letto più grande con uscita sul terrazzo esposta a sud, e un soggiorno open space con cucina e sala da pranzo. Il soggiorno comunica con la terrazza esposta a sud. È importante sottolineare l'unicità della terrazza, soleggiata tutto il giorno ed immersa nel verde, verso il centro di Abbazia, con vista sul mare. Sul lato destro c'è un futuro edificio che, una volta completato, rappresenterà un ottimo vicino che farà aumentare il prezzo dell'immobile in futuro, e la vista sul mare è quindi garantita eternamente e senza ostacoli. I materiali dell'appartamento sono di alta qualità e l'appartamento viene venduto arredato. Lo spazio è ottimamente configurato e dispone di spazio sufficiente per riporre gli effetti personali grazie agli armadi a muro. È importante sottolineare che lo stabile è dotato di ascensore! Inoltre fa parte della proprietà dell'appartamento un posto auto esterno privato. Il riscaldamento è elettrico, l'impianto di ventilazione è presente in ogni stanza, mentre il bagno è dotato di riscaldamento a pavimento. La proprietà si trova in un edificio più nuovo sopra il centro di Opatija, a solo un minuto di auto dalla strada principale di Opatija o dalla prima spiaggia. Vicino all'appartamento c'è la storica passeggiata nel bosco Karmen Sylva, e vicino all'edificio c'è un sentiero pedonale che porta al mare e al centro, dove si può scendere in 5 minuti. Questa è una fantastica opportunità per acquistare un nuovo appartamento nel centro di Opatija, è anche un'opportunità come ottimo investimento. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 30436

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609169

interno:

Agency ref id: 30436