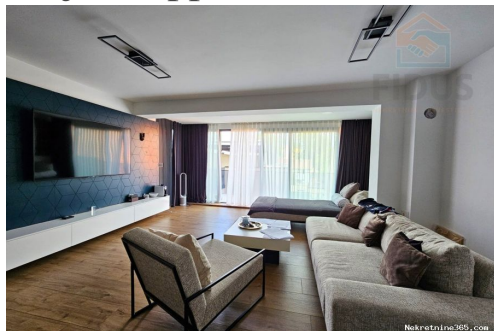


Atraktivan četverosoban stan s garažom i parkingom - širi centar Osijeka, Osijek, Appartamento



Info venditore

Nome: Pavo Đanić
Nome: Pavo
Cognome: Đanić
Nome della ditta: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Paese: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
CAP: 31000
Indirizzo: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Riguardo a noi: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka

za vlasništvo naša je obveza za
kupca.

Reg No.: 144/2018

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Atrattivan četverosoban stan s garažom i parkingom - širi centar Osijeka
Proprietà per: Sale
Square Feet: 98.15 m²
Pavimento: 1
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Prezzo: 369,000.00 €
Pubblicato: 03.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2022
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Osječko-baranjska županija
Città: Osijek
Poštanski broj: 31000

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Gas, Liqueame
Ascensore: si
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se atraktivan četverosoban stan na 1. katu poslovno - stambene zgrade koja se nalazi u širem centru Osijeka. Stan je površine 98,15 m² i sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonice i lođe te uređene terase s jakuzziem i pergolom površine 74,38 m² (prilikom izgradnje, unutarnji stambeni prostor je povećan za 20 m², dok je vanjski prostor umanjen za istih 20 m²). Stanu pripada parkirno mjesto površine 12,50 i garaža površine 18,75 m² koji se nalaze u dvorištu zgrade i uključeni su u oglašenu kupoprodajnu cijenu. Zgrada je građena 2022. godine visokokvalitetnim materijalima i detaljno osmišljenim rasporedom kako bi se dobila maksimalna udobnost i privatnost uz dobru iskorištenost prostora. Stan se prodaje namješten sa svim uređajima i namještajem - ugradbeni ormari, kuhinja, kreveti, kupaonski namještaj, kutna garnitura, ugradbeni kućanski aparati... Ugrađena je kvalitetna ALU stolarija (6 komora) s električnim roletama, postavljeno je podno grijanje, kondenzacijski bojler te 2 klime. Zgrada je smještena u rezidencijalnoj zoni šireg centra nedaleko od trgovina, škola, vrtića, gradskog prijevoza, ljekarne, novog nogometnog stadiona.... Šifra objekta: iro-1632 Energetska klasa: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609213

interno:

Agency ref id: iro-1632