

## Pula, Valdebek - Stan ZG1SB, 50m2, soba, terasa, parking, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Tatjana Orović  
Email: info@artstore.hr  
Nome: Tatjana  
Cognome: Orović  
Nome della ditta: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: info@artstore.hr  
Website: <https://www.artstore.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Riguardo a noi: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Politica sulla privacy:

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Pula, Valdebek - Stan ZG1SB, 50m2, soba, terasa, parking  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 49 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Superficie terrazzi: 8 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 157,000.00 €  
Pubblicato: 01.07.2024

#### Stato

Nuova costruzione: si

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Pula  
Zona della città: Valdebek  
Poštanski broj: 52100



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Valdebek se nalazi na svega par kilometara od grada Pule te sve više postaje pravo odredište za obiteljski život zbog svoje povezanosti i blizine grada. Tamo je u izgradnji novi objekt od tri zgrade sa po četiri stambene jedinice. Zgrada će biti okružena drugim stambenim objektima te udaljena 100m od glavne prometnice, u mirnoj ulici. Stan B (zgrada 1) je kvadrature 49,49 m<sup>2</sup> i pripada mu: hodnik - 3,18 m<sup>2</sup> kuhinja i dnevni boravak - 20,28 m<sup>2</sup> kupatilo - 4,49 m<sup>2</sup> soba - 13,14 m<sup>2</sup> natkrivena terasa - 8,40 m<sup>2</sup> Stanu pripada nenatkriveno parking mjesto I ostava u prizemlju zgrade: parking P2 - 12,50 m<sup>2</sup> ostava S01 - 3,68 m<sup>2</sup> Predviđeni završetak izgradnje je kraj 2025. godine. Kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 484

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609312  
interno:  
Agency ref id: 484