

## Stan 2S+DB na prodaju, Pula, Istra, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Stan 2S+DB na prodaju, Pula, Istra
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	68 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	279,000.00 €
Pubblicato:	17.05.2024

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Monte Magno
Poštanski broj:	52100

## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

## Additional information

Efficienza energetica:	B
------------------------	---

## Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U ponudi imamo ovaj lijepi stan površine 68,38 m2 koji se nalazi u prizemlju održavane manje poslovno stambene zgrade novije gradnje. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom te loggie. Stan je kvalitetno opremljen i takav se prodaje. Grijanje i hlađenje osigurano je sa tri unutarnje klimatske jedinice. Postoji i dimnjak ukoliko netko želi grijanje na kruta goriva. Uz stan dolazi parkirno mjesto u posjedu te postoji mogućnost dodatnog parkirnog mjesta. Lokacija stana pogodna je za miran obiteljski život zbog blizine sadržaja poput javnog prijevoza, supermarketa, restorana i sl. Uređene plaže udaljene su 10-tak minuta vožnje automobilom. Do prvih uređenih plaža cca 4 km. Svi sadržaji potrebni za život su u blizini. Odličan stan za obiteljski život. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1826

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      609359

interno:

Agency ref id:              1826