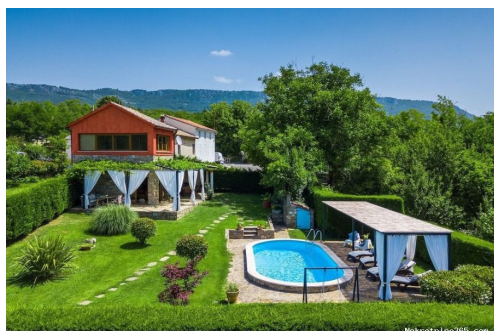


## Lijepa kuća za odmor okružena prirodom, Buzet,okolica, Istra, Buzet, Famiglia



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Lijepa kuća za odmor okružena prirodom, Buzet,okolica, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	116 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1070 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	680,000.00 €
Pubblicato:	17.05.2024

## Stato

Built:	1950
Ultimo rinnovo:	2015

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Buzet
Zona della città:	Buzet
Poštanski broj:	52420

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Parcheggio

Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U okolici Buzeta u centralnoj Istri smjestila se ova lijepa kamena dvojna kuća okružena predivnom prirodom. Kuća ima površinu od 116 m<sup>2</sup>, obnovljena je 2015. godine te je renovirana zadržavajući rustikalni stil koji potpuno odgovara ovom tipu nekretnine. Prizemlje se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka sa prekrasnim kaminom. Unutarnje stepenice vode na prvi kat kuće na kojem se nalaze dvije spavaće sobe, obje s vlastitim kupaonicama. Posebnost ove kuće

zasigurno je velika uređena okućnica površine 1.070 m2 na kojoj se nalazi bazen površine 24 m2 i uređeni vrt sa roštiljem. Kuća je u dugogodišnjem i uhodanom najmu. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1824

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609361

interno:

Agency ref id: 1824

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313