

## Simpatičan stan u centru grada, Pula, Istra, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

|                  |   |
|------------------|---|
| Titolo:          | Simpatičan stan u centru grada, Pula, Istra |
| Proprietà per:   | Sale  |
| Square Feet:     | 30 m <sup>2</sup>                           |
| Stanze da letto: | 2   |
| Bagni:           | 1   |
| Prezzo:          | 144,000.00 €                                |
| Pubblicato:      | 17.05.2024                                  |

## Stato

Ultimo rinnovo: 2023

## Collocazione

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Nazione:          | Croatia           |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia:        |                   |
| Città:            | Pula              |
| Zona della città: | Centar            |
| Poštanski broj:   | 52100             |

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Predstavljamo vam ovaj simpatičan i lijepo uređen stan u samom centru grada. Pozicioniran je u prizemlju manje stambene zgrade te je ukupne površine 30.22m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaćeg dijela koji je pregrađen i daje intimitu i privatnost te kupaonice. Apartman je adaptiran u potpunosti 2023. godine te su korišteni vrhunski materijali prilikom obnove pa je tako stan opremljen vrhunskom keramikom, namještajem te kuhinjom Dan Kuchen. Stan je u uhodanom poslu najma. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1823

## Ulteriori informazioni di contatto

|                       |        |
|-----------------------|--------|
| Numero di riferimento | 609362 |
| interno:              |        |
| Agency ref id:        | 1823   |