

Istra, Pula, stan 122m2, 3SS+DB, TOP LOKACIJA, garaža #prodaja, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Pula, stan 122m2, 3SS+DB, TOP LOKACIJA, garaža #prodaja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	122 m ²
Pavimento:	2
Stanze da letto:	4

Bagni: 2
Prezzo: 400,000.00 €
Pubblicato: 17.05.2024

Orientation

Orientamento: Oriente, Occidente

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Zona della città: Nova Veruda
Poštanski broj: 52100

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono, Gas, Liqueame,
ADSL
Ascensore: si
Efficienza energetica: A+



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola, in vendita un lussuoso appartamento al secondo piano di un edificio residenziale di alta qualità, di recente costruzione, con una superficie abitabile totale di 122,27 m2. Ha un'ottima disposizione ed è composto da ingresso, ampio soggiorno con cucina, sala da pranzo e uscita sulla loggia, tre camere da letto di cui una con terrazzo privato, due bagni, ripostiglio e garage. parcheggio. Modernamente attrezzato con carpenteria in alluminio di qualità, aria condizionata in ogni stanza dell'immobile, riscaldamento centralizzato a gas a pavimento e riscaldamento a pavimento nel bagno. Ottima posizione nelle immediate

vicinanze di tutti i servizi necessari. Vicino al mare e alla spiaggia per nuotare.
#vendita Codice immobile: S-834 Classe energetica: A+ **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609364
interno:
Agency ref id: S-834
Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505