

## Krk grad, bliža okolica, ultra moderna dizajnerska vila, bazen pogled na more, prodaja, Krk, Famiglia



### Info venditore

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Cognome: Krk  
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
CAP: 51513  
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Krk grad, bliža okolica, ultra moderna dizajnerska vila, bazen pogled na more, prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	237.70 m <sup>2</sup>
Lot Size:	548 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	6
Bagni:	5
Prezzo:	1,300,000.00 €
Pubblicato:	17.05.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	In costruzione
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Krk
Zona della città:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, ADSL  
Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Città di Krk, dintorni vicini, villa ultra moderna, funzionale, autosufficiente. Questa casa dal design unico garantisce ai suoi proprietari la completa indulgenza in uno stile di vita di qualità. L'orientamento della casa verso est permette una piacevole permanenza al sole la mattina, mentre nel pomeriggio garantisce il necessario riparo dal forte sole estivo. La posizione, praticamente nella periferia della città, consente ai proprietari un accesso facile e veloce al centro della città di Krk. La casa è progettata come una villa bifamiliare con garage. Al piano terra si trova il garage con ingresso coperto e ingresso coperto separato alla casa. Dalla zona d'ingresso si accede alla zona benessere di 11 mq, bagno, ripostiglio tecnico, cucina con sala da pranzo e soggiorno di complessivi 47,5 mq. Dal soggiorno si esce su una terrazza coperta di 33 mq, su una zona prendisole e su una piscina di 40 mq (3,3 x 12). Le scale interne conducono al primo piano dove si trovano quattro camere da letto, ciascuna con bagno e una bellissima vista sulla natura e sul mare. Un soggiorno in questa casa è un aggiornamento di lusso per vivere l'ambiente mediterraneo e la bellezza naturale dell'isola d'oro di Krk. Completamento della costruzione nel 2025. Consigliamo vivamente! Codice immobile: ID-1536 Classe energetica: A+

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 609365  
Agency ref id: ID-1536  
Telefono di contatto: +385 (99) 293-2102