

APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI - VIR, Vir, Appartamento



Info venditore

Nome: Adria Team
Nome: Adria
Cognome: Team
Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Paese: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
CAP: 23000
Indirizzo: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI - VIR
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	65.38 m ²
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	260,000.00 €
Pubblicato:	17.05.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Vir
Zona della città:	Vir
Poštanski broj:	23234

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Infrastruttura:	Aria condizionata
Efficienza energetica:	In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 5

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaju se APARTMANI u stambenoj zgradi na otoku Viru. Nekretnina se prostire na prizemlje i prvi te drugi kat, a u ponudi su 2 apartmana. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S2 (dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, kupaonica, hodnik, spavaća soba, lođa, vrtna terasa, 2 parkirališna mjesta) - 45,38 m2 (stambenog dijela) + vrtna terasa (20 m2) + 2 parkirna mjesta - 72,58 m2 - 260.000,00 EUR 2. KAT - S4 (dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 kupaonice, hodnik, 2 spavaće sobe, natkrivena i nenatkrivena terasa, krovna terasa s jacuzzijem, 3 parkirališna mjesta) - 139,80 m2 (stambenog dijela) + 3 parkirališna mjesta - 150,60 m2 - 560.000,00 EUR Otok Vir jedno je od najpoznatijih turističkih središta u Hrvatskoj. Smješten je na krajnjem sjeverozapadu Zadarske županije. Okružen je Virskim morem i Povoljanskim kanalom te brojnim manjim zaljevima. S kopnom je povezan mostom. Razvedenu obalu otoka Vira dugačku 31,43 km krasi mnoge plaže, od pješčanih, šljunkovitih do kamenitih, stjenovitih, od napučenih uređenih plaža s raznolikim sadržajima do intimnih uvalica, kao dijelom netaknute prirode. Plaže otoka Vira dijelom smještene uz borove šume s kristalno čistim morem, čine ovaj otok idealnim za obiteljski odmor. Osim turizma u ljetnim mjesecima, Vir je zimi idealna oaza mira za obiteljski život. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-108N Energetska klasa: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609369

interno:

Agency ref id: 24-108N