

**RIJEKA, KOSTRENA - kuća 170 m2, 4s + db, POGLED!, Kostrena, Famiglia****Info venditore**

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	RIJEKA, KOSTRENA - kuća 170 m2, 4s + db, POGLED!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	170 m <sup>2</sup>
Lot Size:	622 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	1,038,000.00 €
Pubblicato:	10.08.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Kostrena
Zona della città:	



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	4
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: RIJEKA, KOSTRENA - casa 170 m2, 4 camere da letto + bagno, VISTA!  
Vendiamo casa indipendente in posizione attraente e ricercata. Si compone di un piano terra, un primo piano e un soppalco. Al piano terra troviamo un ingresso, un soggiorno con cucina e sala da pranzo open space, un bagno con wc e un ripostiglio. Al primo piano, collegato da scala interna, si trovano tre camere da letto, un disimpegno, due bagni con wc ed un bellissimo terrazzo con vista

panoramica sul mare. L'alta mansarda, collegata anche da scala interna, è composta da un'ampia camera da letto, una sala benessere e una sala giochi per bambini. Anche il soggiorno si apre su un terrazzo con vista sul mare. La casa viene venduta nella fase di alto roh-bau. Verranno predisposti i pannelli solari e un caricabatterie elettrico per l'auto. Ci saranno parcheggi per diverse auto e una piscina sul terreno. Ottima proprietà con vista panoramica sul mare fino alla zona verde. Un ambiente tranquillo e silenzioso. Ideale per una casa vacanza, ma comunque adatta per abitarci. **RACCOMANDAZIONE DELL'AGENTE!** **OFFERTA IN ESCLUSIVA SOLO CON NOI!** Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.  
[//www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30491

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      609394  
interno:  
Agency ref id:              30491