

ISTRA, ŽMINJ - Zemljište s građevinskom dozvolom i izgrađenim objektom od 29 m2, Žminj, Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, ŽMINJ - Zemljište s građevinskom dozvolom i izgrađenim objektom od 29 m ²
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1436 m ²
Prezzo:	130,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Žminj
Zona della città:	Žminj
Poštanski broj:	52341



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, ŽMINJ - Terreno con permesso di costruire e oggetto edificato di 29 m²
Se tutte le strade d'Europa portano a Roma, allora tutte le strade dell'Istria portano a Gimino, il cuore dell'Istria. Gimino è stato fin dall'antichità un importante snodo di traffico che collegava l'intera penisola istriana. Il luogo è ideale per godersi la natura, fare escursioni a piedi o in bicicletta, e lungo la strada per Gimino e i suoi dintorni incontrerete molte case di pietra - kažuns, ognuna delle quali ha la sua storia. Le secolari case in pietra d'Istria sono state trasformate in agriturismi, dove potrete gustare la cucina istriana locale, e l'ultimo sabato di agosto si tiene la tradizionale festa della Bartulja, la più grande festa popolare a cui gli istriani e i loro ospiti non mancano mai. Non perdere l'occasione di costruire la tua oasi di pace. Ai margini della zona edificabile, in una zona tranquilla, è in vendita un terreno con concessione edilizia per la costruzione di una casa prefabbricata con piscina. Secondo il progetto la casa sarà composta da cucina, soggiorno e sala da pranzo secondo il concetto dell'open space, poi due camere da letto, due bagni, un

ripostiglio e un ampio terrazzo. Il terreno ha una superficie di 1.436 mq, di cui 980 mq destinati alla costruzione e il resto all'agricoltura. La parte agricola può essere utilizzata per la coltivazione di frutta e verdura locale, olivo o vite. Sul terreno si trova un terreno di 29 mq, attualmente utilizzato come ripostiglio. L'edificio dispone di elettricità e acqua. Il futuro proprietario può immediatamente iniziare ad ampliare l'edificio e costruire una casa secondo il permesso di costruzione. Opportunità!!! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 30466

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609401
interno:
Agency ref id: 30466