

Topola - Rudnik - Gornja Šatornja - 160m2 + 4ha ID#18038, Topola, Famiglia



Info venditore

Nome: Beostil Nekretnine
Nome: Beostil
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>
Paese: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Indirizzo: Knez Mihailova 23
Mobile: 063/347-790 063/347-100
Phone: 011/3222-323
Riguardo a noi: Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreements and are excellent

preconditions for good
positioning in the real estate
market.

Agency is entered in the
Register of Entrepreneurs under
number 497.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Topola - Rudnik - Gornja Šatornja - 160m2 + 4ha ID#18038
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	160.00 m ²
Lot Size:	40000 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Cantina:	si
Prezzo:	200,000.00 €
Pubblicato:	19.05.2024

Collocazione

Nazione:	Serbia
Stato / Regione / Provincia:	Centralna Srbija
Città:	Topola
Zona della città:	Gornja Šatornja
Poštanski broj:	34310



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U ponudi prelepo imanje površine 4 ha sa kućom 160 m2. Imanje se nalazi u Gornjoj Šatornji, u podnožju planine Rudnik, opština Topola. Pored imanja protiče potok a reka Jasenica je udaljena na stotinak metara od kuće. Kuća ima 160 m2, okućnica 1 ha 97 ari. Na prizemlju se nalazi dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, špajzom, kupatilo i velika pomoćna prostorija za različite namene. Na

prvom spratu su tri spavaće sobe. Kuća ima struju. Voda u kući je sprovedena sa izvora a na imanju se nalazi nekoliko bunara. Zidana je ciglom i betonskim blokovima. Odžak je urađjen pre dve godine kao i nova septička jama. Fasada nije završena. Pored imanja put. Pored oko 2 ha imanja oko kuće u cenu prodaje ulazi jos i 83 ara nekadasnjeg vinograda i 85 ari sume. Ukupno 3 ha 65 ari. Gradjevinsko zemljiste 51 ar. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609509
interno:
Agency ref id: 18038