

## OPATIJA, lussuzni penthouse 3S+DB u predivnoj novogradnji s bazenom (S3), Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Cognome: Invest Immobilien  
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
Riguardo a noi: La società Smart Invest

Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte  
immobiliari nella Croazia  
settentrionale e in una delle più  
reputabili agenzie immobiliari  
per immo

Reg No.: 110/2010

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: OPATIJA, luksuzni penthouse 3S+DB u predivnoj novogradnji s bazenom (S3)  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 250 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 3  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 3  
Superficie terrazzi: 78 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 1.00 €  
Pubblicato: 20.05.2024

### Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2022

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Opatija  
Zona della città: Opatija



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: In preparazione

### Parcheggio

Box auto: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ABBAZIA (OPATIJA), In vendita è un appartamento completamente arredato e

superbamente attrezzato, 2 camere da letto + soggiorno, con un ampio balcone e vista sul mare, in un lussuoso edificio nuovo con piscina e garage in una posizione eccezionale nel centro di Opatija, a soli 100 m dal mare! L'appartamento A4 con una superficie netta totale di 87,83 m2 si trova al 2° piano ed è composto da corridoio, ripostiglio, ampio soggiorno con cucina e zona pranzo con accesso ad un ampio balcone con splendida vista sul mare, camera matrimoniale con bagno privato, un'altra camera da letto, bagno (una superficie netta totale di 79,34 m2). L'appartamento dispone anche di un ripostiglio separato, 1 posto auto in garage e 1 posto auto esterno, che insieme costituiscono una superficie totale di 87,83 m2. • riscaldamento a pavimento in pompa di calore • carpenteria ALU di prima qualità • servizi igienici superiori • parquet e piastrelle in ceramica di rinomati produttori • porta d'ingresso antieffrazione • 1 posto auto in garage e 1 posto auto esterno • ascensore dal garage all'appartamento • piscina condivisa Per ulteriori informazioni e per un appuntamento di visione chiamare: +385/99/320-0008 ID CODE: 14898

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609617

interno:

Agency ref id: 14898