

Rijeka, Kozala - ekskluzivna vila sa tri stana, Rijeka, Famiglia



Info venditore

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: relax.nekretnine@gmail.com
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
CAP: 51260
Indirizzo: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Rijeka, Kozala - eksklusivna vila sa tri stana
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	292 m ²
Lot Size:	600 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	21
Bagni:	9
Prezzo:	1,880,000.00 €
Pubblicato:	17.08.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024/2025

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rijeka

Zona della città: Kozala
Poštanski broj: 51000

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita è un'esclusiva villa con tre appartamenti a Kozala, vicino al centro città. I futuri inquilini avranno l'opportunità di personalizzare il design e la decorazione degli interni secondo i loro desideri. Ogni appartamento di lusso con piscina privata riscaldata si trova su un piano separato, il che garantisce una maggiore privacy. Gli appartamenti hanno una superficie interna di circa 100 mq e 200 mq di terrazzo e giardino con pergolati. Le ringhiere in vetro consentono una visuale libera. L'interno degli appartamenti comprende una cucina, sala da pranzo e soggiorno, dispensa, bagno e tre ampie camere da letto, di cui una matrimoniale con il proprio bagno. La distanza dal centro cittadino è di 1750 metri, mentre la spiaggia più vicina dista 3,5 km. Questo splendido edificio di nuova costruzione offre un totale di 9 posti auto e 3 caricabatterie per auto elettriche. Grazie alla facciata termica e al riscaldamento a pavimento Daikin, è assicurata una casa confortevole e calda. La pompa di calore con bollitore integrato fornisce in modo efficiente acqua calda sufficiente per tutte le esigenze. Il raffreddamento, sempre del marchio Daikin, ha una classificazione A+++ grazie alla tecnologia più moderna. Il riscaldamento e il raffreddamento sono regolati automaticamente e separatamente in ogni stanza. La falegnameria di alta qualità di rinomati produttori offre protezione contro gli influssi esterni e le perdite di calore. Il completamento previsto della costruzione è l'estate del 2025. Per ulteriori informazioni su questa straordinaria offerta non esitate a contattarci. ID CODE: 886

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609625
interno:
Agency ref id: 886
Telefono di contatto: +385998833132