

Luksuzna vila s pogledom na more, Brtonigla, Brtonigla, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Luksuzna vila s pogledom na more, Brtonigla
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	234 m ²
Lot Size:	2002 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	4

Prezzo: 1,600,000.00 €
Pubblicato: 20.05.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto
Built: 2020

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Brtonigla
Zona della città: Brtonigla
Poštanski broj: 52474

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata,
ADSL



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In un piccolo villaggio vicino a Verteneglio vendiamo una villa superbamente attrezzata con 4 camere da letto e vista sul mare. L'edificio è largo 234 m2 e ha una superficie di 2002 m2. INTERNI ED ESTERNI L'interno della casa è aperto con molta luce naturale. È inoltre possibile visionare la proprietà in almeno 2 camere da letto il più a lungo possibile. Al piano terra si trovano i soggiorni (grande cucina, sala da pranzo e soggiorno) e altre 2 camere da letto con il proprio bagno e un WC per gli ospiti. Questo è il posto migliore per te e il tuo spazio esterno con un'ampia terrazza coperta e gradini che conducono alla piscina con vista su uliveti, vigneti e altro ancora. La piscina di 44 m2 è riscaldata con il sistema di elettrolisi. Accanto alla piscina c'è una cucina estiva, una doccia esterna e un'area benessere. La particolarità degli interni è la disposizione che combina materiali naturali (pavimenti in legno, dettagli in pietra)

e un camino per il riscaldamento e l'atmosfera. ATTREZZATURE
TECNICHE DELLA CASA: - Finestre e porte - vetro a tre strati. - Tapparelle
elettriche alle finestre. - Piscina riscaldata - Video sorveglianza - Il riscaldamento e
il raffrescamento della casa sono organizzati tramite pompa di calore:
riscaldamento e raffrescamento a pavimento in tutte le stanze, ventilconvettori per
il raffrescamento degli ambienti. - Irrigazione automatica dell'ambiente Se
hai una grande azienda, puoi modificare il tuo capitale. Bisogna andare al
versamento dell'Iva, e c'è anche una bacheca. L'immobile è in
ordine e privo di ingombri. Codice immobile: H-0625 Nota: La visione
dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che
è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in
conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari.
La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è
pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609634
interno:
Agency ref id: H-0625
Telefono di contatto: +385 (91) 408-8881