

Žnjan Penthouse 90m2 2S+DB, Split, Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Žnjan Penthouse 90m2 2S+DB
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	90 m ²
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	50 m ²
Prezzo:	480,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Città:	Split
Zona della città:	Grad

Poštanski broj: 21000

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Dvoetažni penthouse svega 300 m od mora koji se sastoji od dvije spavaće sobe i kupaonice na prvoj etaži dok na nadgrađu se smjestila kuhinja s dnevnim boravkom i wc te velika terasa koja okružuje ovo nadgrađe. Sama zgrada je u izgradnji trenutno je u fazi montaže zatvora i fasade te budući kupac još ima mogućnost odabira podnih obloga. U cijenu su uključena dva garažna parking mjesta. U blizini svih bitnih sadržaja i same plaže Žnjan koja se trenutno uređuje. Kupac ne plaća porez na nekretnine Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0872

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 609643

interno:

Agency ref id: D-0872